



HAUSORDNUNG

Ferienwohnung Hilleseeperle

Am Kleehagen 23
59955 Winterberg-Niedersfeld

Inhaber:

Klaus und Christel Schmidt

Im Fürstengarten 9

63667 Nidda

Tel.: 06044-951285

Liebe Feriengäste,

Wir freuen uns, dass Sie sich für einen Aufenthalt in unserer Ferienwohnung „Hilleseeperle“ entschieden haben und heißen Sie herzlich willkommen!

Unsere Ferienwohnung wurde erst kürzlich renoviert und liebevoll für Sie eingerichtet. Wir hoffen, dass Sie sich wohlfühlen werden!

Sollten Sie etwas in der Wohnung suchen oder sonstige Hilfe benötigen, wenden Sie sich einfach an uns oder Frau Ilona Satrovic (Handy: 0172-4671916), die Ihnen zu Beginn Ihres Aufenthalts die Schlüssel ausgehändigt hat.

Sämtliche Dinge, die Sie in dieser Wohnung finden, dienen der Nutzung durch unsere Feriengäste. Wir möchten Sie jedoch herzlich bitten, mit der Einrichtung und dem Inventar sorgsam umzugehen, da wir viel Zeit und Arbeit in die Einrichtung dieser Wohnung investiert haben.

Wir stehen mit unserer Ferienwohnung noch am Anfang und sind deswegen auf Rückmeldungen angewiesen. Wir würden uns deshalb freuen, wenn Sie uns direkt per Telefon oder E-Mail, oder auch über das Gästebuch unserer Homepage (www.ferienwohnungen-christelschmidt.com), ein kurzes Feedback über Ihren Aufenthalt hinterlassen würden.

Wir wünschen Ihnen einen schönen Aufenthalt!

Nutzung der Ferienwohnung von A-Z

Abfall:

Bitte achten Sie auf Mülltrennung. Genauere Informationen dazu finden Sie im Hängeschrank in der Küchenzeile.

Abreise:

Bitte räumen Sie die Wohnung an Ihrem Abreisetag bis **spätestens 10:00 Uhr**. Legen Sie bitte die Schlüssel auf den Esstisch. Drehen Sie bitte die Heizungen aus und schließen Sie alle Fenster. Wenn Sie die Wohnung verlassen haben, ziehen Sie bitte die Tür hinter sich fest zu.

Aktivitäten:

Beiliegend finden Sie Informationen zu den zahlreichen Aktivitäten und Freizeitangeboten, die Niedersfeld und seine Umgebung zu bieten haben.

Apotheke:

Die nächsten Apotheken finden Sie in Winterberg:

- Kur-Apotheke: Poststraße 1, Winterberg
- Franziskus-Apotheke: Poststraße 6, Winterberg
- Marktapotheke: Marktstraße 11, Winterberg

Ärzte:

Allgemeinmedizin:

- Dr. med. Taberski: An der Hille 17, Niedersfeld
- Dr. med. Brinkmann: Am alten Garten 6, Winterberg
- Dr. med. Nieswand: Nuhnstraße 6, Winterberg
- Dr. med. Krause: Ursulinenstraße 20, Winterberg

Zahnarzt:

- Dr. Fuchs: Ruhrstraße 24, Niedersfeld

Krankenhaus:

- St. Franziskus Hospital: Franziskusstraße 2-4, Winterberg

Bad:

Einen Fön finden Sie in dem hohen Schrank im Bad gegenüber der Tür. Bitte nutzen Sie den Mülleimer und werfen keinen Abfall in die Toilette.

Balkon:

Genießen Sie die schöne Aussicht von unserem Balkon. Polster für die Stühle befinden sich auf dem Schrank im Schlafzimmer.

Bank:

- Volksbank: Ruhrstraße 24-26, Niedersfeld
- Sparkasse: Ruhrstraße 34, Niedersfeld

Bus/Bahn:

Beiliegend finden Sie einen Busfahrplan.

Decken:

Für kalte Wintertage stehen Ihnen Woldecken im Schlafzimmerschrank zur Verfügung.

Einkaufen:

Lebensmittel finden Sie in Niedersfeld und in Winterberg unter den folgenden Adressen:

- Viertmanns Obst- und Gemüsescheune: Ruhrstraße 23, Niedersfeld
- Fleischerei Buschmann: Ruhrstraße 32, Niedersfeld
- Bäckerei/Schokoladengeschäft Isken: Ruhrstraße 12A, 21, Niedersfeld
- Bäckerei und Lebensmittelgeschäft Hankeln: Grönebacher Str. 5, Niedersfeld
- Rewe: Am Ring 1, Winterberg
- Edeka: Neue Mitte 4, Winterberg
- Aldi: Remmeswiese 20, Winterberg
- Lidl: Im Mühlengrund 1, Winterberg

Auch ein dm-Drogeriemarkt ist in Winterberg (Neue Mitte 4) vorhanden.

In Winterberg finden Sie außerdem zahlreiche Kleidungs- und Sportgeschäfte.

Erste-Hilfe:

Bei kleineren Verletzungen finden Sie einen Erste-Hilfe-Kasten in der Kommode im Flur.

Essen:

Direkt in Niedersfeld gibt es einige Restaurants und Bistros:

- Efes Bistro: Ruhrstraße 20-22
- Imbiss Hans Wurst: Ruhrstraße 32
- Brasserie im Hotel Südhang: Am Kleehagen 12
- Restaurant im Hotel Niedersfeld: Ruhrstraße 50

- Line Up (Kiosk an der Wasserskianlage am Hillestausee)
- Hochheide Hütte: Auf der Knippe 100 (Wanderhütte)
- Pfeffermühle: Am Eschenberg (An den Eschenbergliften)

In Winterberg und anderen umliegenden Orten gibt es zahlreiche weitere Essensmöglichkeiten. Hier ist für alle Geschmäcker etwas dabei!

Fenster:

Bitte schließen Sie die Fenster, wenn Sie die Wohnung verlassen. Außerdem bitten wir Sie darum, die Fenster nicht zu öffnen, wenn gleichzeitig die Heizung an ist.

Grill:

Gerne können Sie den vorhandenen Elektrogrill nutzen. Dieser liegt auf dem Kühlschrank in der Küchenzeile. Benutzen Sie den Grill bitte **nur** draußen auf dem Balkon! Reinigen Sie den Elektrogrill bitte nach der Benutzung.

Kinder:

Ein Reisebett für Kleinkinder finden Sie im Schlafzimmer neben dem Schrank. Die passende Matratze und die Bettwäsche dazu finden Sie im Schrank. Freizeitangebote für Ihre Kinder finden Sie ebenfalls in beiliegenden Prospekten.

Küche:

Wir bitten Sie Geschirr und Besteck vor Ihrer Abreise zu spülen, es aber nicht nass in den Schrank zu räumen. Spülmittel und Geschirrtücher finden Sie ebenfalls in der Küche. Schalten Sie bei Ihrer Abreise bitte den Kühlschrank aus und lassen Sie die Kühlschranktür offen.

Parken:

Der zur Wohnung gehörende Parkplatz ist der zweite rechts von der Eingangstür. Er befindet sich direkt vor dem Badezimmerfenster unserer Wohnung. Bitte nutzen Sie diesen und nicht die Parkplätze der anderen Wohnungsbesitzer.

Rauchen:

Unsere Wohnung ist eine Nichtraucherwohnung. Wir bitten Sie deswegen nur draußen zu rauchen.

Rücksicht:

Im Interesse aller Anwohner des Mehrfamilienhauses bitten wir Sie, Rücksicht auf die anderen Wohnungsbesitzer zu nehmen. Achten Sie deshalb bitte auf eine angemessene Lautstärke in der Wohnung und halten Sie die allgemeinen Nachtruhezeiten ein (§ 9 Abs. 1 LImSchG: 22:00-6:00 Uhr). Zu dieser Zeit dürfen Geräusche demnach nur Zimmerlautstärke haben.

Reinigung:

Bitte hinterlassen Sie die Wohnung bei Ihrer Abreise besenrein. Staubsauger und Handfeger finden Sie in der unteren Schranktür im Flur. Ein Besen steht im Bad.

Sofa:

Decken und Kissen für den 3./4. Schlafplatz auf dem Schlafsofa finden Sie in der Ottomane unter dem Sofa.

Tourist-Information:

- Niedersfeld: Josefsweg 1, Tel.: 02985-550
- Winterberg: Am Kurpark 4, Tel.: 02981-92500

Tiere:

In unserer Wohnung sind keine Haustiere gestattet.

Unterhaltung:

Bei Interesse können Sie gerne die Spielesammlung nutzen, die sich in dem Fernsehunterschrank im Wohnzimmer befindet. Auch verschiedene Bücher und Magazine sind dort zu finden.

Wintersport:

Wenn Sie Ihre eigene Ski- oder Snowboardausrüstung dabei haben, können Sie diese gerne in dem Schuppen auf der linken Seite vom Haus unterstellen. Der zur Wohnung gehörende Abstellraum ist der dritte auf der linken Seite (ausgeschildert). Den passenden Schlüssel für das Vorhängeschloss haben Sie bei Ihrer Anreise erhalten. Wir bitten Sie Ihre nassen Ski- oder Snowboardschuhe (und auch alle anderen nassen oder dreckigen Schuhe) vor der Wohnungstür auszuziehen und auf die vorhandene Abtropfschale zum Trocknen zu stellen.

Wenn Sie keine Wintersportausrüstung besitzen, können Sie diese beim Skiverleih Niedersfeld (Am Eschenberg 2a) oder bei zahlreichen Skiverleihen in Winterberg ausleihen.

Wenn Sie Ski- oder Snowboardunterricht nehmen möchten, können Sie sich an die Skischule Winterberg (Am Waltenberg 67, Talstation Lift Nr. 19) wenden.

Infos zu Pisten- und Loipenplänen finden Sie in beiliegenden Prospekten.